STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 1985
23 januari
2015

Ontwerpbestemmingsplan ‘CPO Rosmolen Reek’, Landerd



Burgemeester en wethouders van Landerd maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan “CPO Rosmolen Reek” voor een ieder ter inzage ligt. Hieronder wordt aangegeven waarover het bestemmingsplan gaat en hoe u kunt reageren.

Bestemmingsplan “CPO Rosmolen Reek”

In een bestemmingsplan legt de gemeente bestemmingen zoals wonen, wegen en groen vast op een kaart. Daarbij worden voorschriften gegeven voor het bouwen op en het gebruik van de grond. De gemeenteraad stelt uiteindelijk het bestemmingsplan vast.

Het nieuwe bestemmingsplan maakt het mogelijk om acht woningen te bouwen aan de Rosmolen in Reek. In het geldende bestemmingsplan is geregeld dat er na het voeren van een procedure zes woningen gebouwd kunnen worden. Met het nieuwe bestemmingsplan wordt dus geregeld dat er twee woningen extra kunnen worden gebouwd.
De toekomstige bewoners zorgen zelf voor de bouw van de woningen. Dit noemen we collectief particulier opdrachtgeverschap (CPO).

Het ontwerpbestemmingsplan bekijken

Het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen met ingang van zaterdag 24 januari 2015 tot en met vrijdag 6 maart 2015 voor een ieder ter inzage bij de receptie in het gemeentehuis van Landerd. Het plan kan worden ingezien tijdens de reguliere openingstijden van het gemeentehuis.

Het bestemmingsplan is digitaal raadpleegbaar via de landelijke voorziening: www.ruimtelijkeplannen.nl met planidentificatienummer NL.IMRO.1685.bpreecporosmolen-ON01 De bronbestanden zijn digitaal beschikbaar via http://www.gisnet.nl/ruimtelijkeplannen/Landerd/RO-online/2008/NL.IMRO.1685.bpreecporosmolen-ON01

Reageren op het ontwerpbestemmingsplan

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan. Uw reactie noemen wij een zienswijze.
U dient uw (bij voorkeur schriftelijke) zienswijze binnen de genoemde terinzagetermijn kenbaar te maken. Een schriftelijke zienswijze moet geadresseerd worden aan de gemeenteraad van Landerd, Postbus 35, 5410 AA Zeeland. Voor een mondelinge reactie kunt u een afspraak maken met mevrouw M. Maas, via 0486-458212. Let op: u kunt niet per email reageren!

Bij de vaststelling van het definitieve bestemmingsplan neemt de gemeenteraad ook een besluit over de ontvangen zienswijzen.

Vragen?

Voor een toelichting of eventuele vragen kan een afspraak worden gemaakt met mevrouw M. Maas via telefoonnummer 0486-458212 of via e-mail melanie.maas@landerd.nl.